



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOZNA  
Sediul: sat Lozna, str. Principală, nr. 95, comuna Lozna, județul Botoșani  
Date contact: C.Î.F. – 15676389, telefon/fax: +40231626280, +40231626481  
email: primaria\_lozna@yahoo.com, web: loznabotosani.ro



## **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico  
– economici ai obiectivului de investiții:  
„Construire clădire „Muzeul Satului”, sat Lozna, comuna  
Lozna, județul Botoșani”**

**Consiliul Local al Comunei Lozna, județul Botoșani,  
întrunit în ședință ordinară în data de 30 Iunie 2021**

### **Având în vedere:**

- art. 121, alin. 1 din Constituția României, revizuită;
- art. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 Octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7, alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de aprobare al Primarului Comunei Lozna, județul Botoșani nr. 1431/03.06.2021;
- raportul de specialitate al Secretarului General al Comunei Lozna, județul Botoșani nr. 1432/03.06.2021;
- H.C.L. nr. 8/2021 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli cât și a listei cu obiectivele de investiții ale Comunei Lozna, județul Botoșani pentru anul 2021;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOZNA**  
**Sediul:** sat Lozna, str. Principală, nr. 95, comuna Lozna, județul Botoșani  
**Date contact:** C.Î.F. – 15676389, telefon/fax: +40231626280, +40231626481  
email: primaria\_lozna@yahoo.com, web: loznabotosani.ro



- Legea nr. 544/2001 – privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,
- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Lozna, județul Botoșani;
- art. 3, art. 84, alin. 1, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b și lit. d, alin. 3, alin. 4, lit. d, alin. 7, lit. a, lit. d, lit. p, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 197, alin. 1 și alin. 2, art. 198, alin. 1 și alin. 2 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

### **hotărăște:**

**Art. 1** Se aprobă Devizul general al obiectivului de investiții: „Construire clădire “Muzeul Satului”, sat Lozna, comuna Lozna, județul Botoșani”, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă principalii indicatori tehnico – economici ai obiectivului de investiții: „Construire clădire “Muzeul Satului”, sat Lozna, comuna Lozna, județul Botoșani”, după cum urmează:

1. Valoare totală a investiției lei:

- 524.393,90 lei fără T.V.A.
- 623.105,50 lei inclusiv T.V.A.

din care C+M:

- 442.195,00 lei fără T.V.A.
- 526.213,00 lei inclusiv T.V.A.

2. Suprafață construită – 162,85 m.p.,

3. Durata de realizare a investiției: 12 luni.

4. Surse de finanțare: buget local.

**Art. 3** Primarul Comunei Lozna, județul Botoșani va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se va comunica, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Comunei:



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOZNA**  
**Sediul:** sat Lozna, str. Principală, nr. 95, comuna Lozna, județul Botoșani  
**Date contact:** C.Î.F. – 15676389, telefon/fax: +40231626280, +40231626481  
email: primaria\_lozna@yahoo.com, web: loznabotosani.ro

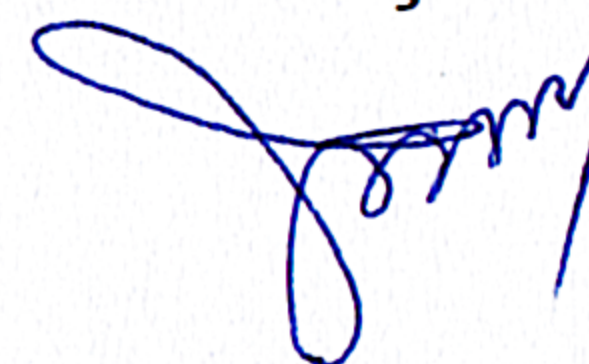


- Instituției Prefectului – județul Botoșani,
- Domnului LOZNEANU Viorel – Primarul Comunei Lozna,
- Compartimentului financiar – contabil din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului.

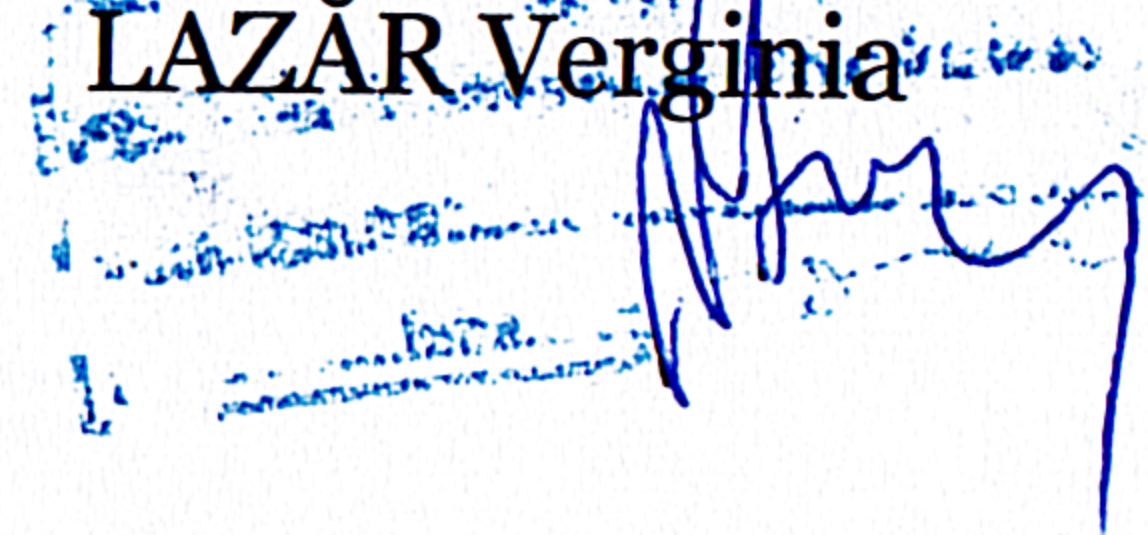
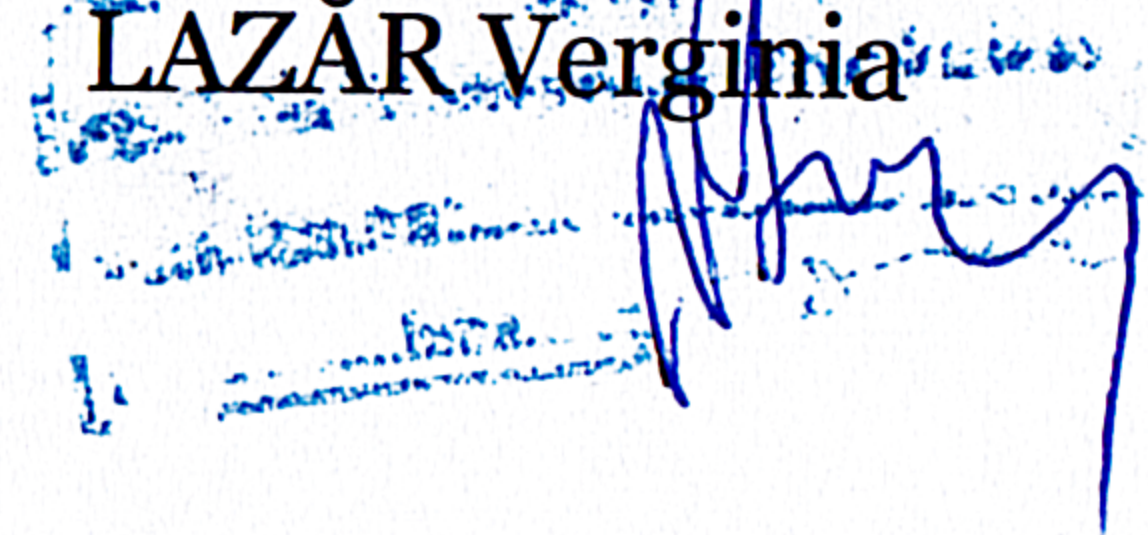
Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Dr. BURLACU Laurențiu



Contrasemnează,  
Secretar General Comună,  
MURĂREANU Ștefan - Ciprian



Viză control financiar preventiv,  
Consilier superior,  
LAZĂR Virginia



## DEVIZ GENERAL

Al obiectului de investiții:

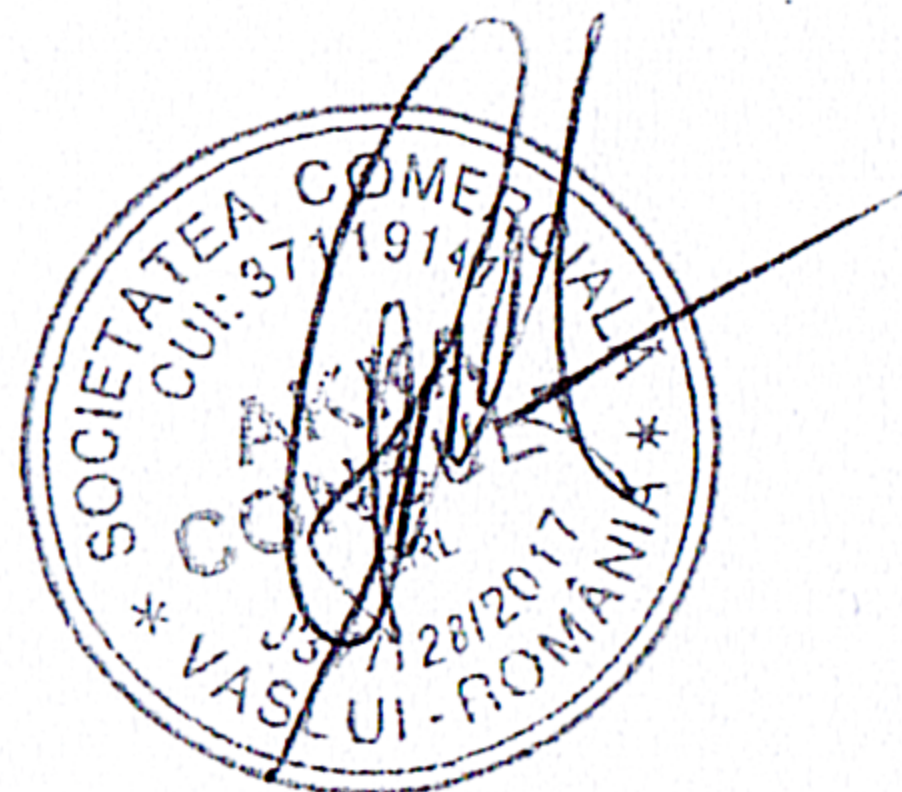
CONSTRUIRE CLADIRE "MUZEUL SATULUI" IN SAT LOZNA, COMUNA LOZNA, JUDETUL BOTOSANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.1.1.	Studii de teren	1.000,00	190,00	1.190,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5	Proiectare	28.700,00	5.453,00	34.153,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.100,00	779,00	4.879,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.200,00	608,00	3.808,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	21.400,00	4.066,00	25.466,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	7.800,00	1.482,00	9.282,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	2.800,00	532,00	3.332,00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	2.300,00	437,00	2.737,00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	95,00	595,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>45.000,00</b>	<b>8.550,00</b>	<b>53.550,00</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	441.395,00	83.866,00	525.261,00
4.1.1.	Construcții și instalații	441.395,00	83.866,00	525.261,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	800,00	152,00	952,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	8.000,00	1.520,00	9.520,00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>450.195,00</b>	<b>85.538,00</b>	<b>535.733,00</b>



Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șan	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.864,15	0,00	4.864,15
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțate	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor deconst	2.210,98	0,00	2.210,98
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajareater	442,20	0,00	442,20
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.210,98	0,00	2.210,98
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația deconst	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	24.334,75	4.623,60	28.958,35
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	29.198,90	4.623,60	33.822,50
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	524.393,90	98.711,60	623.105,50
	C+M	442.195,00	84.018,00	526.213,00

Proiectant,  
SC AKKA CONSULT SRL



Beneficiar,  
Comuna Lozna

